

उत्तराखण्ड शासन
औद्योगिक विकास अनुभाग-2
संख्या: 3094/VII-II/09/219-उद्योग/2009
देहरादून: दिनांक: 20 नवम्बर 2009

अधिसूचना

औद्योगिक विकास विभाग, उत्तराखण्ड शासन के शासनादेश संख्या- 387/697-सोनि/पीएसओ/आईडीओ दिनांक 20.12.2008 के द्वारा विशेष औद्योगिक क्षेत्र अधिसूचित किये जाने विषयक जारी नीति/दिशा निर्देशों के अधीन उद्योग निदेशालय के संस्तुति पत्रांक: 2472/सोनि(पांच)-मैगा प्रोजेक्ट/09-10 दिनांक 20 अगस्त, 2009 एवं पत्रांक 2736/सोनि(पांच)-मैगा प्रोजेक्ट/09-10 दिनांक 02 सितम्बर, 2009 के संदर्भ में मैग हरिद्वार आयर्न एण्ड इस्पात रोलिंग्स लि० के पक्ष में ग्राम-अकबरपुर ऊर्द तहसील लक्सर जिल्ला हरिद्वार में मैगा प्रोजेक्ट की स्थापना के अन्तर्गत मैग हरिद्वार आयर्न एण्ड इस्पात रोलिंग्स लि० द्वारा "एसओएसओ इंगट, फलैट, एमओएसओ एंगल, बार व फलैट" की स्थापना हेतु एकबई 5.064 हेक्टेअर व 4.847 हेक्टेअर भूमि को विशेष औद्योगिक क्षेत्र अधिसूचित किये जाने हेतु जिसके खसरा नंबर निम्न तालिका में अंकित हैं, को निम्नलिखित प्रतिबन्धों एवं शर्तों के अधीन श्री राज्यपाल महोदय विशेष औद्योगिक क्षेत्र के रूप में विनियमित/अधिसूचित करने की सार्थक स्वीकृति प्रदान करते हैं:-

राजस्व ग्राम का नाम	खसरा नंबर	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेअर में)
ग्राम- अकबरपुर ऊर्द, तहसील लक्सर, जनपद हरिद्वार।	595, 596, 597, 608, 609, व 610	5.064 हेक्टेअर
	602, 603, 607, 611, व 612	4.847 हेक्टेअर

2. उक्त तालिका में अंकित खसरा भारता सरकार, वित्त मंत्रालय (राजस्व विभाग) की अधिसूचना संख्या-50/2003 सीओई० दिनांक 10 जून, 2003 के Annexure-II में जनपद हरिद्वार के अन्तर्गत Category-D "Expansion of the Existing Industrial Area/Estate" के अन्तर्गत अधिसूचित है इस खसरा नंबर पर प्रस्तावित उद्योग की स्थापना किये जाने पर विशेष पैकेज का लाभ अर्हता पूर्ण करने पर अनुमन्य होगा।

3. GIDCR-2005 में औद्योगिक इकाई के भवन निर्माण के लिए दिये गये मानकों विधियों/सम्बन्धितों व उपबन्धों का पालन करना होगा।

4. इस विशेष औद्योगिक क्षेत्र की भूमि, आस्थान के प्रवर्तक कम्पनी द्वारा कथ अनुवर्धित है। अतः आस्थान के नियोजित विकास हेतु निर्माण कार्य प्रारम्भ करने से पूर्व नियमतः भूमि करा दिलख पत्र (Sale Deed) निष्पादित कराकर GIDCR-2005 के उपबन्धों के अनुरूप कृषि मू-उपयोग से औद्योगिक मू-उपयोग परिवर्तन सुनिश्चित कराना होगा और तत्पश्चात औद्योगिक आस्थान में स्थापित होने वाली औद्योगिक इकाईयों के भवन मानचित्र उत्तराखण्ड राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण से स्वीकृत कराना होगा।

5. औद्योगिक आस्थान के रख-रखाव, अवस्थापना सुविधाओं के विकास तथा अन्य नागरिक सुविधाओं का कार्य, आस्थान के प्रवर्तक कम्पनी का होगा। आवंटी इकाईयों को आवंटन से पूर्व आस्थान में उपलब्ध कराये जाने वाली अवस्थापना सुविधाओं तथा अन्य के सबंध में स्पष्ट समी सूचनायें उपलब्ध करायी जायेंगी।

6. विशेष आस्थान को विकसित करने के लिये दिग्विभाग जैसे वन एवं पर्यावरण विभाग, राजस्व विभाग, अग्निशमन विभाग, उत्तरांचल पावर कारपोरेशन आदि से वांछित विभिन्न स्वीकृति/अनुमति/अनुमोदन/अनापत्ति आदि जो भी वांछित औपचारिकतायें अपेक्षित होंगी, वे प्रवर्तक/कम्पनी द्वारा स्वयं प्राप्त की जायेंगी।

7. कच की जाने वाली भूमि का उपयोग "एस0एस0 इंगट, फ्लैट, एम0एस0 एंगल, बार व फ्लैट" आदि स्थापनों के विनिर्माण की इकाई की स्थापना हेतु ही किया जायेगा।

8. आवेदक इकाई द्वारा उद्योग स्थापना से पूर्व यह अपडेटिंग लिखित देगी कि आस्थान में उद्योग स्थापना के उपरान्त 70 प्रतिशत रोजगार/संवायोजन स्थानीय व प्रदेश के लोगों को उपलब्ध कराया जायेगा तथा भूमि/भूखण्ड की सेलडीड/लीज डीड में भी इस शर्त को उल्लिखित किया जायेगा।

9. विशेष औद्योगिक आस्थान के विकास हेतु औद्योगिक विकास विभाग, उत्तराखण्ड शासन तथा निदेशक, उद्योग, उत्तराखण्ड द्वारा रागम-समय पर जारी दिशा-निर्देशों यथा: प्रदेश की औद्योगिक नीति के अन्तर्गत ऐसी औद्योगिक इकाईयां, जिन्हें राज्य सरकार द्वारा हतोत्साहित किया जा रहा है अथवा जो भारत सरकार की नकारात्मक सूची में सम्मिलित है, को स्थापना विशेष औद्योगिक आस्थान में नहीं की जायेगी।

10. उपरोक्त उल्लिखित प्रतिबंधों/शर्तों का उल्लंघन करने पर अथवा किसी कारणों से जिले शासन उचित समझता हो सक्षम अधिकारी के अनुमोदन से यह अधिसूचना (नोटिफिकेशन) निरस्त किया जा सकता है।

(पी0सी0शर्मा)
प्रमुख सचिव

पृष्ठांकन संख्या: 3084 (1) / V11-II/09 / 219-उद्योग / 2009 तददिनांकित।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

1. निदेशक, उद्योग, उत्तराखण्ड, उद्योग निदेशालय, देहरादून।
2. सचिव, गौ मुख्यामंत्री जी, उत्तराखण्ड शासन।
3. स्टॉफ ऑफिसर, मुख्य सचिव, उत्तराखण्ड शासन को मुख्य सचिव महोदय के अवलोकनार्थ।
4. निजी सचिव, अपर मुख्य सचिव उत्तराखण्ड शासन को अपर मुख्य सचिव महोदय के अवलोकनार्थ।
5. संयुक्त सचिव, वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय (औद्योगिक नीति संवर्द्धन विभाग), उद्योग भवन, नई दिल्ली।
6. अध्यक्ष एवं प्रबन्ध निदेशक, उत्तराखण्ड राज्य उर्जा निगम, उर्जा भवन, देहरादून।
7. मुख्य अभियन्ता, लोक निर्माण विभाग, देहरादून।
8. अध्यक्ष, समस्त उद्योग संघ, उत्तराखण्ड, देहरादून।
9. जिलाधिकारी, हरिद्वार।
10. प्रबन्ध निदेशक, सिडकुल, देहरादून।
11. मुख्य नगर एवं ग्राम नियोजक, उत्तराखण्ड, देहरादून।
12. सचिव, उत्तराखण्ड पर्यावरण संरक्षण एवं प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, देहरादून।
13. गंगाप्रबन्धक, जिला उद्योग केंद्र, रुड़की (हरिद्वार)।
14. गै0 हरिद्वार आयरन एण्ड स्टील रोलिंग लि0
15. N.I.C., उत्तराखण्ड, सचिवालय परिसर को इस अनुरोध के साथ कि उक्त अधिसूचना को वेबसाइट में प्रकाशित करने का कष्ट करें।
16. गार्ड फाईल।

आज्ञा से,

(पी0सी0शर्मा)
प्रमुख सचिव।

21/11